

	★★★★★ 建设监理公司	编号:XX - WP - 02
		版次:A/0
	工作文件	生效日期:02. × . ×
		第 12 页 共 146 页
②质量控制实施细则 一方面要求承建商推行全面质量管理,建立健全质量保证体系,做到开工有报告,施工有措施,技术有交底,定位有复查,材料、设备有试验,隐蔽工程有记录,质量有自检、专检,交工有资料。另一方面,应制定一套具体、细致的质监措施,特别是质量预控措施。 a. 主要工程材料、半成品、设备质量的预控措施应列成表络,质量控制措施与方法有:审核产品技术合格证及质保证明、抽样试验、考察生产厂家等。 b. 重要工程部位及容易出现质量问题的分部(项)工程,常见或多发质量通病要制定质量预控措施。 ③进度控制实施细则 a. 严格审查承建商编制的施工组织设计,要求编制网络计划,并切实按计划组织施工; b. 由业主负责供应的材料和设备,应按计划及时到位,为承建商创造有利条件; c. 检查落实承建商人力、机具设备、周转料、原材料的准备情况; d. 要求承建商编制月施工作业计划,将进度按日分解,以保证月计划的落实; e. 检查承建商的进度落实情况,按网络计划控制,做好计划统计工作;制度工程形象进度表,每月检查一次上月的进度和安排下月的进度,如与计划进度不符,业主与承建商等单位共同找出原因,采取措施,调整网络计划,以保证进度计划的顺利实施; f. 协调各有关单位之间的关系,使他们相互配合、相互支持搞好衔接; g. 利用工程付款签证权,督促承建商按计划完成任务。		