

	★★★★★ 建设监理公司	编号:XX-WP-02
		版次:A/0
	工作文件	生效日期:02.×.×
		第 6 页 共 146 页

(2) 工程建设监理范围、目标

① 工程建设监理范围

工程建设监理范围是指公司承担的工程项目建设监理任务的范围。如果承担全部工程项目的工程建设监理任务,监理范围应包括外围全部工程项目,否则应按所承担的工程项目的建设标段或子项目划分,确定工程项目建设监理范围。

② 工程项目建设监理目标

工程建设监理目标是指公司承担的工程项目的监理目标。通常以工程项目的建设投资、进度、质量三大控制目标来表示。

a. 投资目标:以 年预算为基价,静态投资为 万元(合同承包价为万元);

b. 工期目标: 个月或自 年 月 日至 年 月 日。

c. 质量等级:工程项目质量等级要求:优良(或合格);
主要单项工程质量等级要求:优良(或合格);
重要单位工程质量等级要求:优良(或合格)。

(3) 工程项目建设监理工作主要内容(根据监理合同规定的监理范围及阶段阐述)

① 工程项目立项阶段监理工作主要内容;

② 设计阶段监理工作主要内容;

③ 施工招标阶段监理工作内容;

④ 施工阶段监理工作主要内容;

⑤ 材料采购供应阶段监理工作主要内容;