

	★★★★★ 建设监理公司	编号:XX-QP-13
		版次:A/0
	程序文件	生效日期:02.×.×
		第 5 页 共 6 页

计输出文件审查报告》。报业主批准后发给设计单位,设计单位据此完善设计输出文件。此项工作反复进行至业主签署设计审批单为止。

(2)设计输出文件的审查,应包括设计结果文件。设计单位进行设计评审及设计验证记录的审查。审查依据《设计任务书》、《设计合同书》、设计单位的《设计计划》、本公司的《设计监理配合纪要》进行。

●施工阶段的设计跟踪监理

(1)副总经理组织相关项目监理部、项目监理组、设计单位、承建商、业主、质监站等单位参加,进行图纸会审。对施工特殊要求、图纸存在的缺陷、各专业图纸间存在的矛盾等方面进行讨论设计。总监理工程师负责审核承建商整理的《图纸会审纪要》。设计总监理工程师督促设计单位对图纸会审提出的问题进行回复或变更设计。

(2)因设计输出文件的审查以及图纸会审、施工过程中提出的设计变更要求,都必须按《施工阶段设计变更程序》的规定进行监督。

●设计确认与监理总结

(1)副总经理组织项目监理部、项目专业人员参加,在工程保修阶段对已竣工工程进行设计回访。内容包括建筑功能是否满足使用要求、投资是否得到控制、用户对设计有无改进要求,副总经理负责签署《监理服务回访记录》,并交总经理和管理者代表,作为今后设计监理和管理评价的参考文件。

(2)设计总监理工程师组织专业监理工程师撰写《设计监