

浅析如何改进和施工楼地面变形缝的构造

黑龙江省公路勘察设计院 孙延良

由于北方地区季节性温差大,建筑物也就产生较大的温度变形。变形缝质量的好坏,是直接影响楼地面面层的防水和不规则裂缝产生的关键,所以,无论是新建建筑物变形缝,还是新的建筑物和建筑材料的飞速发展,人们对建筑物相接处的变形缝,处理都是非常重要的。

一般楼地面变形缝的设计都是采用标准图中的做法来设计,而现行的标准图中楼地面变形缝的做法不够合理,使用上不防水,外表又不美观,尤其随着建筑物装饰的审美观念不断提高这种表面多采用钢板或铜板金属材料来镶嵌的方法已不适合现行的需要,而且构造复杂、施工相对难度大,造价相对较高。

怎样解决这一问题:

当前新型建筑材料、并对其构造上加以改进,具体施工方法:

1、把砼板面清理到原砼面全部露出用水冲刷干净。

2、在缝的一侧边缘先刷素水泥浆,后在上面抹与砼同标号的水泥砂浆做找平层 100 毫米宽。

3、待砂浆强度达 70% 以上时,用事先割好的 6 个厚,宽度为 200 的通长钢板,一侧钻孔孔径为 $\Phi 10$,孔距为 250,用 $\Phi 8$ 膨胀螺栓固定,固定侧对面用相应厚 100 毫米苯板压在钢板下。

4、固定完钢板后,在上面点焊钢网,这样与面层结合效果好。

5、在做找平层时,随时在钢板非固定侧边缘夹上 20-30 厘米厚苯板,高度同找平层高度,注意垂直苯板一定要与水平苯板和钢板边缘接触,否则进去砂浆就会影响的作用。

6、面层做法

(1)做水泥砂浆面层时,先在缝外镶 10-20 毫米宽木条,待强度达到后起出,或随随割出缝来,但必须对准苯板上面来割。

(2)板块面层镶贴时,可直接留出缝来。

(3)现浇水磨石面层,要在装料时,在缝处镶双分格条,间距 10-20 毫米宽,中间夹苯板,待面层达到强度后把苯板取出。

7、缝的注胶方法

(1)把留置的缝清理干净、吹干。

(2)有缝的个别深处可用苯板条或其它柔性材料来填完,但缝的高度不应小于 10 毫米。

(3)采用膏状密封胶(通常采用 69c 中性硅酮密封胶)从缝的一端均匀、缓慢注入,使胶面与地面一平为止,在胶未达到强度前自然产生下沿凹型,强度达到凝固后方可上人。

该方法通过两个大型工程的实践和多次季节性周期的使用,效果很好。

